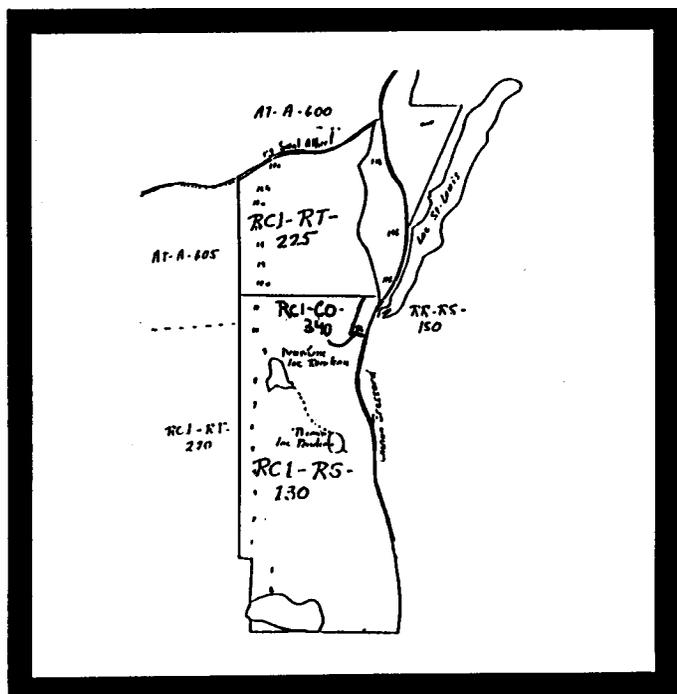


ZONE : RC1-CO-340

| USAGES | USAGES AUTORISÉS | USAGES PROHIBÉS |
|---|--------------------------------------|---|
| Résidentiel (10 000) | 11 100 | 11 200, 11 300 |
| | | 12 000 |
| | | 13 000 |
| | | 14 000 |
| | | 15 000 |
| | | 16 000 |
| Récréotouristique (20 000) | 21 005, 21 006, 21 008, Et 24 011 | 20 000 sauf 21 005, 21 006, 21 008, 24 008, 24 011 |
| | | |
| | | |
| Commercial (30 000) | 31 404, 31 500, 34 210 | 30 000 sauf 31 404, 31 500 |
| | 34 213, 35 200 | 34 210, 34 213, 35 200 |
| Public et semi-public (40 000) | | 40 000 |
| Industriel (50 000) | | 50 000 |
| Agricole (60 000) | | 60 000 |
| Forestier (70 000) | 71 000 | |
| | | 72 000 |
| | | 73 000 |
| | 74 000 | |
| | 75 000 | |
| | 76 000 | |
| Atelier de réparation domestique (80 000) | X | |



| Usage complémentaire (90 000) | | |
|--|---|---|
| Usage domestique | X | |
| Logement dans le sous-sol, la cave ou dans l'attique | | X |
| Chambre pour location | X | |
| Foyer, famille d'accueil et pavillon | X | |
| Logement dans un bâtiment commercial | | X |
| Occupation multiple des usages permis | X | |
| Écurie privée | X | |
| Usage agricole domestique | X | |

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| TYPE DE STRUCTURE | NOMBRE D'ÉTAGE |
|--------------------------|-----------------------|
| Isolée | 1, 1½, 2 |

| NOMBRE D'ÉTAGE | 1 | | 1½ | 2 |
|---|---|---|---|---|
| | Général | Kiosque d'informations touristiques | | |
| SUPERFICIE MINIMALE | 67 m ² (± 720 pi ²) | 10 m ² (± 107 pi ²) | 50 m ² (± 538 pi ²) | 50 m ² (± 538 pi ²) |
| LONGUEUR MINIMALE DE LA FAÇADE Isolé | 7 m (± 23'-0") | -- | 7 m (± 23'-0") | 7 m (± 23'-0") |
| PROFONDEUR MINIMALE DU BÂTIMENT Isolé | 7 m (± 23'-0") | 3 m (± 10'-0") | 6 m (± 19'-6") | 6 m (± 19'-6") |

CARACTÉRISTIQUES DE L'OCCUPATION DU SOL

| DIMENSIONS DES MARGES | |
|------------------------------|---|
| MARGE AVANT (min.) | 7.6 m (± 25'-0") |
| MARGE LATÉRALE (min.) | 3 m (± 10'-0") et l'art. 1,2 du titre III |
| MARGE ARRIÈRE (min.) | 3 m (± 10'-0") |
| C.O.S. (%) | 15 |

LES DÉROGATIONS

| Les dérogations | Réparation Rénovation | Extension de la dérogation (%) | Agrandissement de la dérogation (%) | Changement d'usage | Perte du droit acquis (mois) |
|---|-------------------------------|---|---|-----------------------|---------------------------------------|
| USAGE | | | | | |
| Usage dérogatoire d'un bâtiment conforme | Permises | 0 | 0 | Prohibé | 12 |
| Usage dérogatoire d'un bâtiment dérogatoire | Permises | 0 | 0 | Prohibé | 12 |
| BÂTIMENT | | | | | |
| Bâtiment dérogatoire d'un usage conforme | Permises | n/a | 0 | Prohibé | 12 |
| Bâtiment dérogatoire d'un usage dérogatoire | Permises | n/a | 0 | Prohibé | 12 |
| Maison mobile dérogatoire | Permises | n/a | 0 | (1) | 12 |
| CARRIÈRE ET SABLIERE | n/a | (2) | (2) | Prohibé | 60 |
| ENSEIGNE DÉROGATOIRE | Permises | n/a | 0 | (3) | 3 (3) |
| TERRAIN DÉROGATOIRE | c.f. règlement de lotissement | | | | |

Notes

n/a Non applicable

(1) **Usage de remplacement permis sans perte du droit acquis**
 Une maison mobile peut être remplacée par une habitation unifamiliale sans qu'il y ait perte du droit acquis

(2) L'extension est limitée à l'utilisation des lots adjacents à l'exploitation actuelle, acquis avant l'entrée en vigueur du présent règlement.

(3) Le droit acquis se perd avec le changement d'usage du bâtiment auquel l'enseigne se rattache ou par l'arrêt ou la cessation des opérations de l'établissement auquel l'enseigne se rattache pour la période inscrite au tableau.